



HOLIhome

SOYEZ RAISONNABLE,
DEMANDEZ-NOUS L'IMPOSSIBLE

IMMOBILIER & CONCIERGERIE
SUR MESURE

349 000 €

Achat maison de village

4 pièces

Surface : 86 m²

Surface séjour : 25 m²

Surface terrain : 35 m²

Exposition : Plein sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Rénové

État extérieur : A rénover

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, Buanderie, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

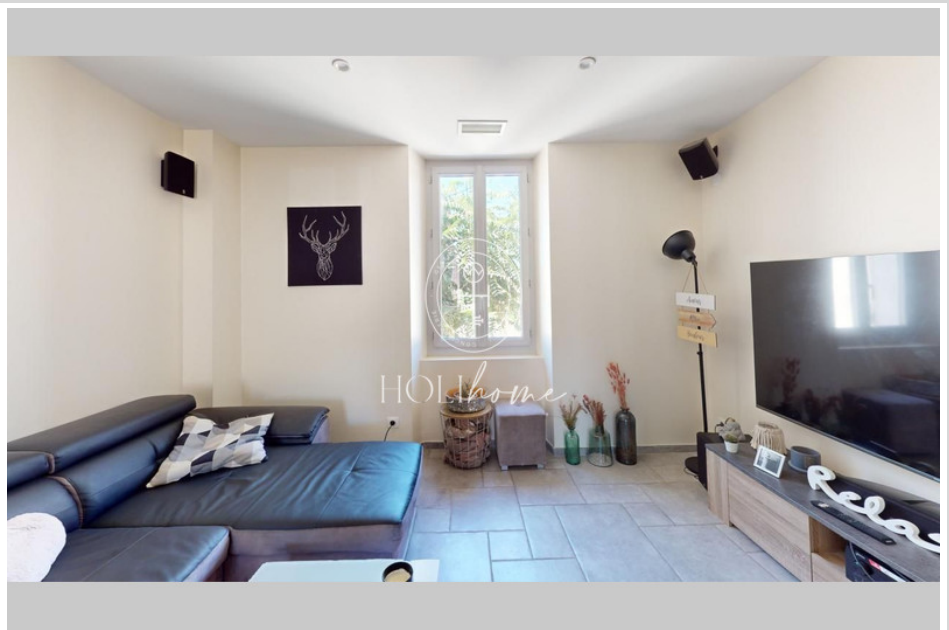
1 parking

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

19/09/2024 - Prix T.T.C

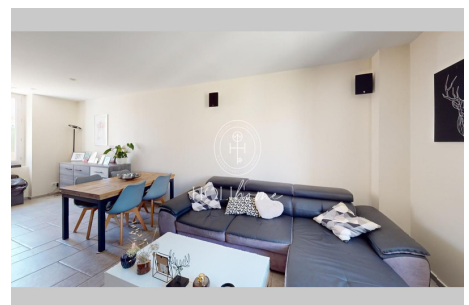
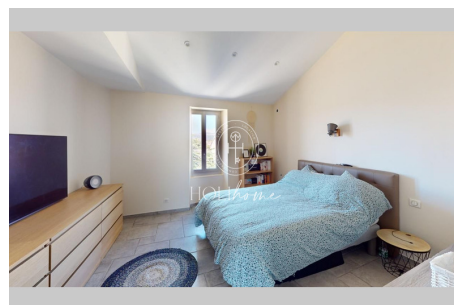
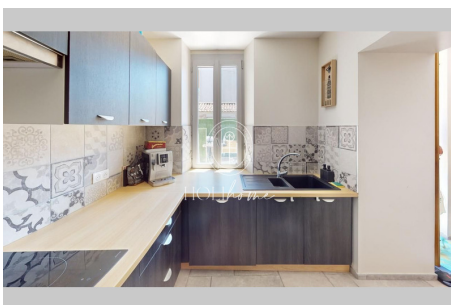


Maison de village 106 Fuveau

En exclusivité votre agence Holihome vous propose à la vente au coeur du centre du village dans une rue très calme et recherchée ; Belle maison de type 3/4 rénovée en 2023. Vous serez séduit par la qualité des matériaux et les prestations de qualités. Au rez-de-chaussée un séjour/salon traversant et une cuisine équipée et aménagée, une grande terrasse de 35m² exposée plein sud. Au 1er étage vous trouverez une grande chambre avec une belle hauteur et une vue sainte Victoire, une salle d'eau, un coin buanderie et un dressing (ou 2eme chambre/bureau). Au rez-de-jardin communiquant avec la maison une grande pièce (actuellement un bureau), qui pourrait être un studio indépendant ou une 3^{ème} chambre avec sa salle d'eau. La maison est entièrement climatisée par un système gainable qui permet de chauffer et rafraichir la maison. 2 Places de stationnement devant la maison. Pas de travaux à prévoir hormis la façade Visite virtuelle disponible .

Frais et charges :

349 000 € honoraires d'agence inclus



Agence Holihome - 713 route de Peynier - 13720 Belcodène

Tél: 06 28 45 14 48 - ventes@holihome.net

Document non contractuel - *prix F.A.I.